

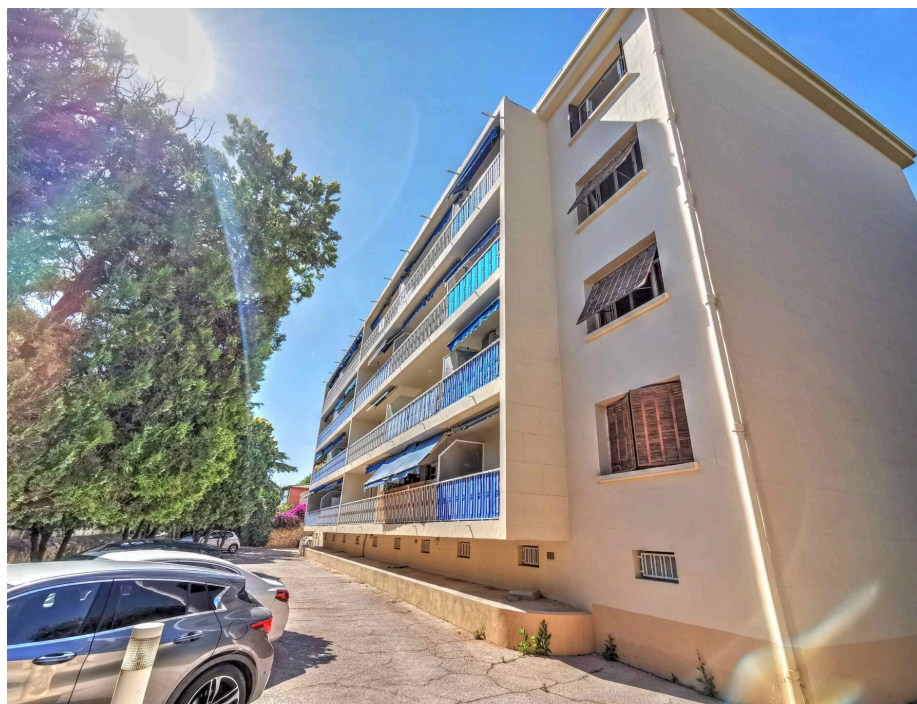


Viager occupé F81 appartement T3 70m2

Bouquet : 65 000 €

Rente : 346 €/mois

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Toulon
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : YW
Mandat :
Type : Appartement
Surface : 71 m²
Valeur vénale : 170 000 €
Rente : 346 €/mois
Tête 1 : Femme de 81 ans
Surface Carrez : 69 m²
Pièces : 3
Couchages : 2
Chambres : 2
Chauffage : gaz et clim réversible

Diagnostic énergétique



210 kWhEP/m²/an



49 kg éq CO₂/m²/an

□ REVENTE DE VIAGER OCCUPÉ - TOULON (83)

□ Situé au fond de l'impasse Régimbaud, dans une résidence fermée, sécurisée et particulièrement calme, découvrez ce bel investissement viager portant sur un agréable appartement T3 avec cave et place de stationnement privative.

L'appartement est situé au 1er étage d'une petite copropriété bien entretenue et bénéficie d'un environnement résidentiel recherché à proximité des commodités.

Caractéristiques du bien

Surface Loi Carrez : 68,31 m²

Terrasse : 4,81 m²

Cave privative : 6,73 m²

Place de parking dans la résidence