



Votreviager.fr

252 Chemin des Jardins
83340 Le Cannet-des-Maures
votreviager@gmail.com
06 26 01 32 93

Référence : VotreViager-NW-113

OPPORTUNITE D'ACHETER UNE MAISON avec 4 CHAMBRES PRES DE LA ROCHELLE !

Bouquet : 414 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Dompierre-sur-Mer
Région : Nouvelle-Aquitaine
Référence : VotreViager-NW-113
Mandat : 113
Type : Maison
Surface : 127 m²
Valeur vénale : 515 000 €
Rente : 0 €/mois
Tête 1 : Femme de 85 ans
Décote : 132000
Surface Carrez : 127 m²
Pièces : 6
Garage : 2
Chauffage : Fuel & PAC

Diagnostic énergétique



133 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an

VENTE AU COMPTANT avec réserve DUH au prix de 414.000 €

Exclusivité - Maison vendue en viager occupé (bouquet sans rente) à Dompierre-sur-mer.

Dompierre-sur-mer, jolie commune de Charente-Maritime à seulement 6 km de La Rochelle (accès rapide N11).

Sur un terrain de près de 800 m², VOTRE VIAGER vous propose une maison parfaitement entretenue de 127 m² qui se compose d'un séjour-salle à manger traversant, une cuisine, 4 chambres, une salle de bain, une salle d'eau, un WC indépendant.

La maison est entourée d'un jardin clos paysagé, elle dispose d'un vaste sous-