Votreviager.fr
252 Chemin des Jardins
83340 Le Cannet-des-Maures
votreviager@gmail.com
06 26 01 32 93

Référence : VotreViager-YW-94

Appartement T2 en viager occupé femme 81 ans Cavalaire-sur-mer

Bouquet : 87 056 €
Rente : 850 €/mois

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Cavalaire-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Réference : VotreViager-YW-94
Mandat : 94
Type : Appartement
Surface : 58 m²
Valeur vénale : 240 000 €
Rente : 850 €/mois
Tête 1 : Femme de 81 ans
Surface Carrez : 57.82 m²
Pièces : 2
Couchage : 1
Chambre : 1
Chauffage : PAC air/air et convecteur

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

182 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

5 kg éq CO_2/m²/an

En co-EXCLUSIVITÉ avec l'agence "les 3 agences" de Cavalaire , vente en viager occupé.
En plein cœur de Cavalaire-Sur-Mer, découvrez ce 2 pièces de 57m², idéalement situé en plein centre-ville et à quelques pas des commerces et de la plage.
L'appartement est situé au 1er étage sur 4 avec ascenseur. Il se compose d'une chambre confortable avec rangements, d'un séjour lumineux avec un espace salle à manger, d'une cuisine séparée entièrement équipée, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.
Le balcon avec sa vue dégagée sur le boulodrome de la place Benjamin Gaillard est un véritable atout. L'appartement est équipé de la climatisation dans le séjour, de double vitrage et de volets manuels.
Une place de parking extérieure vient compléter ce bien.

Viager occupé sur une tête avec un droit d'usage et d'habitation (DUH) au profit