Votreviager.fr
252 Chemin des Jardins
83340 Le Cannet-des-Maures
votreviager@gmail.com
06 26 01 32 93

Référence : VotreViager-YW-89

Viager occupée Villa Homme 88 ans

Bouquet : 145 000 €
Rente : 2 425 €/mois

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Réference : VotreViager-YW-89
Mandat : 89
Type : Maison
Surface : 71 m²
Valeur vénale : 350 000 €
Rente : 2 425 €/mois
Tête 1 : Homme de 88 ans
Surface Carrez : 71.23 m²
Pièces : 3
Couchages : 2
Chambres : 2
Garage : 1
Chauffage : climatisation et cheminée bois

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

166 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

5 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 940 et 1330 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

Exclusivité - Viager Occupé - La Seyne-sur-Mer

Découvrez cette charmante villa de plain-pied, idéalement située à La Seyne-sur-Mer, à deux pas des forêts de Janas et de Fabregas , et à moins de dix minutes des plages . Dans un environnement paisible, ce bien saura séduire les amoureux de nature et de tranquillité .

Caractéristiques du bien :

Surface : 71 m², construite en 1988 et parfaitement entretenue.
Salon-séjour : 22 m² avec une cheminée bois , créant une atmosphère chaleureuse.
Cuisine : Coin cuisine spacieux et fonctionnel de 17,75 m² .
Coin nuit : 2 chambres lumineuses , une salle d'eau avec WC .