



Votreviager.fr

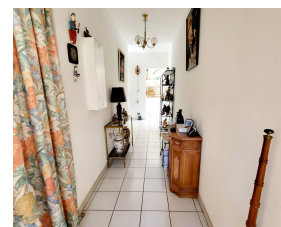
252 Chemin des Jardins
83340 Le Cannet-des-Maures
votreviager@gmail.com
06 26 01 32 93

Référence : Votreviager-78

Appartement T5 de 143m² en Viager occupé bouquet unique

Bouquet : 745 885 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Cavalaire-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : Votreviager-78
Mandat : 78
Type : Appartement
Surface : 143 m²
Valeur vénale : 900 000 €
Rente : 0 €/mois
Surface Carrez : 142.83 m²
Pièces : 5
Couchages : 2
Chauffage : électrique
Année de construction : 1985
Étage : 4ème
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Diagnostic énergétique



101 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Exclusivité, en viager occupé sur 2 têtes (Mr 85 ans, Mme 88 ans), découvrez ce grand appartement spacieux et lumineux, situé au dernier étage avec ascenseur d'une résidence de standing avec piscine, à proximité de tous les commerces. D'une surface de 143m² habitables avec une terrasse d'environ 140m², cet appartement constitue un investissement de premier ordre.

L'appartement se compose de:

- Une entrée
- Un grand salon
- Un petit salon
- Une salle à manger
- Une cuisine indépendante entièrement équipée
- Deux chambres