



Maison 6 pièces 129m² avec piscine

Bouquet : 323 400 €

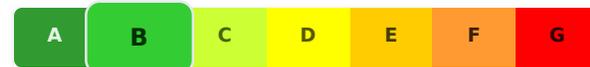
Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Carcès
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : VotreViager - 70
Mandat : 70
Type : Maison
Surface : 129 m²
Valeur vénale : 400 000 €
Rente : 0 €/mois
Pièces : 6
Couchages : 4
Chauffage : PAC / Clim réversible
Eau usées : tout à l'égout
Année de construction : 1980
Niveaux : 2
Taxe foncière : 1 320 €

Diagnostic énergétique



90 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

En exclusivité, découvrez cette maison idéalement située, avec vue dégagée sur le Bessillon et le haut Var. D'une surface de 129m² habitables sur un terrain de 1431m², cette propriété constitue une opportunité rare.

Elle peut, de plus, être combinée à l'achat complémentaire en viager libre, d'une propriété attenante de 118m² sur un terrain de 1008m². L'ensemble des deux propriétés constituant un ensemble immobilier exceptionnel.

La maison se compose de 6 pièces sur deux niveaux:

En rez de chaussée:

Un séjour salle à manger de 30m², une cuisine indépendante, deux chambres (12m² chacune), une salle d'eau, un wc
Véranda 18m² non attenante